



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e919b9e9f24016a0e8113348987c85ef
Владелец: ООО "ДЕСС-ИНВЕСТ", Долгополова Юлия
Федоровна, г.Иркутск
Действителен: с 25.04.2018 по 25.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 05.07.2018 №173
Служба государственного строительного надзора Иркутской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: e28c26ef94084d81e71185e4f907db25
Владелец: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ИРКУТСКОЙ
ОБЛАСТИ, Билалов Борис Биктимирович, Иркутск
Действителен: с 19.12.2017 по 19.12.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-38-000170-04 от 30.06.2018

«Многоквартирные дома с нежилыми помещениями, трансформаторными подстанциями и инженерными сетями в границах ул.Лызина и ул.Култукская Куйбышевского района г.Иркутска», 1 очередь строительства»

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕСС-ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ДЕСС-ИНВЕСТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	664009
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Космический
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (3952) 22-77-77
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@vc-irkutsk.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://strizhi.city/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Долгополова
	1.5.2	Имя	Юлия
	1.5.3	Отчество	Федоровна
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Строительная компания Восток Центр Иркутск

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3811183671
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1143850043072
	2.1.3	Год регистрации	2014

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Сигал
	3.3.2	Имя	Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	50
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Сигал
	3.3.2	Имя	Аркадий

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	50

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-183,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	664,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	9295,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Градостроительный план земельного участка от 17.05.2018 №RU383030004753, Утвержденный: - постановлением администрации города Иркутска от 05.07.2012г. №031-06-1465/12 "Об утверждении проекта планировки предместья Марата, предместья Радищева, предместья Рабочее, микрорайона Зеленый, поселка Искра, поселка Падь Топка"; - постановлением администрации города Иркутска от 22.12.2017г. №031-06-1244/7 "Об утверждении проекта планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, расположенной в Куйбышевском районе г.Иркутска, в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории (улицы Лызина, Култукская)".
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	

	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Лызина
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	1
	9.2.16	Уточнение адреса	город Иркутск, Куйбышевский район, в границах ул. Лызина и ул. Култукская
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 492,15
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	7 221,3

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	422,73
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 644,03
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Лызина
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	2
	9.2.16	Уточнение адреса	Иркутская область, город Иркутск, в границах ул. Лызина и ул. Култукская

	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 238,96
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	7 031,13
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	410,77
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 441,9
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Иркутская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Иркутск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	

	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Лызина
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	3
	9.2.16	Уточнение адреса	Иркутская область, город Иркутск, в границах ул. Лызина и ул. Култуковская
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 502,51
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	8
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	7 135,01

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	495
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 630,01

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора	010-64-000643/17
	10.1.3	Дата заключения договора	21.06.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ИНГЕО

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3812020373
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Сибирский стандарт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3811138693

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Архитектурное Бюро "Гордеев-Демидов"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6673174403
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	38-2-1-2-0011-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Сибирский центр строительной экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3811161117
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	31.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24-2-1-1-0146-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2460255202
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	14.06.2018
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	б/н
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	Федеральное государственное казенное учреждение (75104)
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	3808110930
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс Стрижи сити

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU38303000-213-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Отдел выдачи разрешительной документации реализации градостроительной политики комитета по градостроительной политике администрации города Иркутска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Мэр города Иркутска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	031-06-365/8
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	20.04.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	27.04.2018
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000020:20479
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3000 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	

иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Мэр города Иркутска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	031-06-364/8
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	20.04.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	26.04.2018
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	

	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000020:20484
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3000 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Мэр города Иркутска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	031-06-363/8
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	20.04.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	27.04.2018
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000020:20483
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3000 кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	Администрация города Иркутска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	031-06-323/8
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	10.04.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	17.04.2018
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000020:19971
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	1704кв.м.

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	ООО "ДЕСС-Инвест", Объединение земельных участков с кадастровыми номерами: 38:36:000020:19971, 38:36:000020:20483, 38:36:000020:20479, 38:36:000020:20484 в один общий земельный участок с кадастровым номером 38:36:000020:20551

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	б/н
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	27.04.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	27.04.2018
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	38:36:000020:20551

земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	10704
--------------------	--------	--	-------

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<p>Проектируемый участок располагается в квартале улиц Култукская – Лызина. Проектируемый трехсекционный 18-ти этажный жилой дом располагается вдоль ул. Лызина. Все три здания содержат встроенные помещения общественного назначения в первых этажах со входами со стороны ул. Лызина.</p> <p>Секции связаны между собой навесом, выходящим на внутривортовую территорию. Он является одновременно местом расположения различных площадок благоустройства и крышей для открытой автостоянки.</p> <p>Площадка имеет 1 въезд со стороны ул. Лызина и сквозной внутривортовой проезд с выездом на ул. Лызина (на расстоянии 150 м). На участке принята односторонняя схема движения автотранспорта. Проезд для пожарной техники осуществляется по твердым покрытиям. Они совмещены с внутриквартальными проездами, либо с тротуарами. Проезд по газону не допускается. Проезды выполнены с учетом требований СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространение пожара на</p>
---	--------	---	--

			<p>объектах защиты», п. 8. То есть расстояние от стен дома, ширина и конструкция дорожной одежды соответствуют противопожарным нормам.</p> <p>Территория жилого дома не огораживается</p> <ul style="list-style-type: none"> - устройство тротуара на усиленном основании для обеспечения беспрепятственного проезда и доступа спецтехники; - устройство внутренних проездов во дворе из асфальтобетона; - устройство пешеходных дорожек и тротуаров из бетонной плитки;
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	<p>наземные гостевые автостоянки в границах землеотвода для жителей дома с западной, восточной и северной стороны – 81 машино-место;</p> <ul style="list-style-type: none"> - наземные гостевые автостоянки в границах землеотвода для посетителей и работников встроенных помещений с западной и восточной стороны – 18 машино-мест; <p>ИТОГО: 99 машино-мест</p> <p>Для специализированных мест инвалидов-колясочников выделено 5% от общего количества машино-мест на каждой открытой автостоянке.</p> <p>Всего запроектировано 4 специализированных машино-места</p>

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	С северной стороны во внутри-дворовом пространстве проектом предусмотрены: -Площадка для игр детей -Площадка для занятий спортом -Площадка для отдыха взрослого населения
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Для сбора и временного хранения отходов при эксплуатации дома, запроектирована площадка для установки мусорных контейнеров и сбора крупногабаритного мусора. Площадка расположена в северной части участка. Расстояние от площадки до нормируемых объектов (запроектированных и существующих) составляет не менее 20м и не более 100м от запроектированного жилого дома; при эксплуатации жилого дома предусмотрено 5 контейнеров.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом предусмотрено: -устройство газонов и цветников; -посадка деревьев и кустарников
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	План благоустройства выполнен в соответствии с требованиями СП 59-13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (актуализированная редакция СП 35-103-2001)

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Опоры наружного электроосвещения выполняются согласно типовому проекту. Тип применяемых светильников – светодиодные. Выданы технические условия Комитетом городского обустройства Администрации города Иркутска, №596 от 25.12.2017, срок действия - 2 года (до 25.12.2019)
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Секции связаны между собой навесом во втором уровне, выходящим на внутриворовую территорию. Он является одновременно местом расположения различных площадок благоустройства и крышей для открытой автостоянки. Для увязки разницы отметок применяется подпорная стенка между жилыми секциями, также выполняющая функцию ограничения доступа на внутриворовую территорию. Подпорная стенка также устанавливается для увязки восточной границы проектирования с существующим рельефом, где располагаются участки СНТ, посаженные ниже участка проектирования и ул. Лызина

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Иркутскэнерго, филиал Ново-Иркутская ТЭЦ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	80
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	7 202 976,26

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Иркутскэнерго, филиал Ново-Иркутская ТЭЦ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3800000220
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	80
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 942 976,26

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал» г. Иркутска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	90-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 397 935,8

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное унитарное предприятие (65243)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Водоканал» г. Иркутска (в соответствии Постановления Администрации города Иркутска от 30.11.2015 №031-06-1098/5 "Об утверждении инвестиционной программы МУП "Водоканал" г.Иркутска "Развитие систем водоснабжения и водоотведения на 2016-2020 годы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3807000276
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	90-О
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 994 909,35

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное предприятие (65143)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Администрация города Иркутска, Комитет городского обустройства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3808219423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	32
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Иркутская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3812122706
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	08.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2108/18-ЮЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	24 780 223,95

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Сибдальсвязь-Ангара-1
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3808217000
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	149
	15.1.2	Количество нежилых помещений	14
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов	15.1.1	Количество жилых помещений	129
	15.1.2	Количество нежилых помещений	16
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0

и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0
--	----------	------------------------------------	---

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	149
	15.1.2	Количество нежилых помещений	8
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	2	-	61,8	3
2	жилое	2	-	49,72	2

3	жилое	2	-	56,01	1
4	жилое	2	-	44,96	2
5	жилое	2	-	29,13	1
6	жилое	2	-	35,31	1
7	жилое	2	-	53,78	2
8	жилое	2	-	54,4	2

9	жилое	3	-	78,18	3
10	жилое	3	-	49,28	2
11	жилое	3	-	36,2	1
12	жилое	3	-	39,77	1
13	жилое	3	-	44,68	2
14	жилое	3	-	28,59	1

15	жилое	3	-	34,72	1
16	жилое	3	-	53,47	2
17	жилое	3	-	54,21	2
18	жилое	4	-	84,63	3
19	жилое	4	-	42,43	2
20	жилое	4	-	36,09	1

21	жилое	4	-	39,78	1
22	жилое	4	-	53,49	3
23	жилое	4	-	28,6	1
24	жилое	4	-	34,64	1
25	жилое	4	-	53,29	2
26	жилое	4	-	56,84	2

27	жилое	5	-	84,63	3
28	жилое	5	-	42,43	2
29	жилое	5	-	36,09	1
30	жилое	5	-	39,78	1
31	жилое	5	-	53,49	3
32	жилое	5	-	28,6	1

33	жилое	5	-	34,64	1
34	жилое	5	-	53,29	2
35	жилое	5	-	56,84	2
36	жилое	6	-	84,63	3
37	жилое	6	-	42,43	2
38	жилое	6	-	36,09	1

39	жилое	6	-	39,78	1
40	жилое	6	-	53,49	3
41	жилое	6	-	28,6	1
42	жилое	6	-	34,64	1
43	жилое	6	-	53,29	2
44	жилое	6	-	56,84	2

45	жилое	7	-	84,87	3
46	жилое	7	-	49,1	2
47	жилое	7	-	36,09	1
48	жилое	7	-	39,57	1
49	жилое	7	-	44,6	2
50	жилое	7	-	28,55	1

51	жилое	7	-	34,71	1
52	жилое	7	-	53,28	2
53	жилое	7	-	56,58	2
54	жилое	8	-	84,87	3
55	жилое	8	-	49,1	2
56	жилое	8	-	36,09	1

57	жилое	8	-	39,57	1
58	жилое	8	-	44,6	3
59	жилое	8	-	28,55	1
60	жилое	8	-	34,71	1
61	жилое	8	-	53,28	2
62	жилое	8	-	56,58	2

63	жилое	9	-	84,87	3
64	жилое	9	-	49,1	2
65	жилое	9	-	36,09	1
66	жилое	9	-	39,57	1
67	жилое	9	-	44,6	3
68	жилое	9	-	28,55	1

69	жилое	9	-	34,71	1
70	жилое	9	-	53,28	2
71	жилое	9	-	56,58	2
72	жилое	10	-	84,63	3
73	жилое	10	-	42,43	2
74	жилое	10	-	36,09	1

75	жилое	10	-	39,78	1
76	жилое	10	-	53,49	3
77	жилое	10	-	28,6	1
78	жилое	10	-	34,64	1
79	жилое	10	-	53,29	2
80	жилое	10	-	56,84	2

81	жилое	11	-	84,63	3
82	жилое	11	-	42,43	2
83	жилое	11	-	36,09	1
84	жилое	11	-	39,78	1
85	жилое	11	-	53,49	3
86	жилое	11	-	28,6	1

87	жилое	11	-	34,64	1
88	жилое	11	-	53,29	2
89	жилое	11	-	56,84	2
90	жилое	12	-	84,63	3
91	жилое	12	-	42,43	2
92	жилое	12	-	36,09	1

93	жилое	12	-	39,78	1
94	жилое	12	-	53,49	3
95	жилое	12	-	28,6	1
96	жилое	12	-	34,64	1
97	жилое	12	-	53,29	2
98	жилое	12	-	56,84	2

99	жилое	13	-	84,87	3
100	жилое	13	-	49,1	2
101	жилое	13	-	36,09	1
102	жилое	13	-	39,57	1
103	жилое	13	-	44,6	3
104	жилое	13	-	28,55	1

105	жилое	13	-	34,71	1
106	жилое	13	-	53,28	2
107	жилое	13	-	56,58	2
108	жилое	14	-	84,87	3
109	жилое	14	-	49,1	2
110	жилое	14	-	36,09	1

111	жилое	14	-	39,57	1
112	жилое	14	-	44,6	3
113	жилое	14	-	28,55	1
114	жилое	14	-	34,71	1
115	жилое	14	-	53,28	2
116	жилое	14	-	56,58	2

117	жилое	15	-	84,87	3
118	жилое	15	-	49,1	2
119	жилое	15	-	36,09	1
120	жилое	15	-	39,57	1
121	жилое	15	-	44,6	3
122	жилое	15	-	28,55	1

123	жилое	15	-	34,71	1
124	жилое	15	-	53,28	2
125	жилое	15	-	56,58	2
126	жилое	16	-	84,36	3
127	жилое	16	-	42,29	2
128	жилое	16	-	35,81	1

129	жилое	16	-	39,25	1
130	жилое	16	-	53,16	3
131	жилое	16	-	28,58	1
132	жилое	16	-	56,97	2
133	жилое	16	-	84,33	3
134	жилое	17	-	84,36	3

135	жилое	17	-	42,29	2
136	жилое	17	-	35,81	1
137	жилое	17	-	39,25	1
138	жилое	17	-	53,16	3
139	жилое	17	-	28,58	1
140	жилое	17	-	56,97	2

141	жилое	17	-	84,33	3
142	жилое	18	-	84,36	3
143	жилое	18	-	42,29	2
144	жилое	18	-	35,81	1
145	жилое	18	-	39,25	1
146	жилое	18	-	53,16	3

147	жилое	18	-	28,58	1
148	жилое	18	-	56,97	2
149	жилое	18	-	84,33	3

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	2	-	61,33	2
2	жилое	2	-	47,96	2

3	жилое	2	-	34,18	1
4	жилое	2	-	40,46	1
5	жилое	2	-	62,04	3
6	жилое	2	-	40,11	1
7	жилое	2	-	67,11	3
8	жилое	3	-	60,78	2

9	жилое	3	-	47,33	2
10	жилое	3	-	33,98	1
11	жилое	3	-	39,75	1
12	жилое	3	-	61,71	3
13	жилое	3	-	46,06	2
14	жилое	3	-	39,91	1

15	жилое	3	-	78,96	3
16	жилое	4	-	63,84	2
17	жилое	4	-	47,35	2
18	жилое	4	-	33,83	1
19	жилое	4	-	39,57	1
20	жилое	4	-	71,56	3

21	жилое	4	-	45,93	2
22	жилое	4	-	39,83	1
23	жилое	4	-	82,49	3
24	жилое	5	-	63,84	2
25	жилое	5	-	47,35	2
26	жилое	5	-	33,83	1

27	жилое	5	-	39,57	1
28	жилое	5	-	71,56	3
29	жилое	5	-	45,93	2
30	жилое	5	-	39,83	1
31	жилое	5	-	82,49	3
32	жилое	6	-	63,84	2

33	жилое	6	-	47,35	2
34	жилое	6	-	33,83	1
35	жилое	6	-	39,57	1
36	жилое	6	-	71,56	3
37	жилое	6	-	45,93	2
38	жилое	6	-	39,83	1

39	жилое	6	-	82,49	3
40	жилое	7	-	63,87	2
41	жилое	7	-	47,35	2
42	жилое	7	-	33,83	1
43	жилое	7	-	39,39	1
44	жилое	7	-	61,39	3

45	жилое	7	-	45,99	2
46	жилое	7	-	40,15	1
47	жилое	7	-	82,36	3
48	жилое	8	-	63,87	2
49	жилое	8	-	47,35	2
50	жилое	8	-	33,83	1

51	жилое	8	-	39,39	1
52	жилое	8	-	61,39	3
53	жилое	8	-	45,99	2
54	жилое	8	-	40,15	1
55	жилое	8	-	82,36	3
56	жилое	9	-	63,87	2

57	жилое	9	-	47,35	2
58	жилое	9	-	33,83	1
59	жилое	9	-	39,39	1
60	жилое	9	-	61,39	3
61	жилое	9	-	45,99	2
62	жилое	9	-	40,15	1

63	жилое	9	-	82,36	3
64	жилое	10	-	63,84	2
65	жилое	10	-	47,35	2
66	жилое	10	-	33,83	1
67	жилое	10	-	39,57	1
68	жилое	10	-	71,56	3

69	жилое	10	-	45,93	2
70	жилое	10	-	39,83	1
71	жилое	10	-	82,49	3
72	жилое	11	-	63,84	2
73	жилое	11	-	47,35	2
74	жилое	11	-	33,83	1

75	жилое	11	-	39,57	1
76	жилое	11	-	71,56	3
77	жилое	11	-	45,93	2
78	жилое	11	-	39,83	1
79	жилое	11	-	82,49	3
80	жилое	12	-	63,84	2

81	жилое	12	-	47,35	2
82	жилое	12	-	33,83	1
83	жилое	12	-	39,57	1
84	жилое	12	-	71,56	3
85	жилое	12	-	45,93	2
86	жилое	12	-	39,83	1

87	жилое	12	-	82,49	3
88	жилое	13	-	63,28	2
89	жилое	13	-	46,98	2
90	жилое	13	-	33,59	1
91	жилое	13	-	39,42	1
92	жилое	13	-	61,18	3

93	жилое	13	-	65,06	1
94	жилое	13	-	98,76	4
95	жилое	14	-	63,28	2
96	жилое	14	-	46,98	2
97	жилое	14	-	33,59	1
98	жилое	14	-	39,42	1

99	жилое	14	-	61,18	3
100	жилое	14	-	65,06	1
101	жилое	14	-	98,76	4
102	жилое	15	-	63,28	2
103	жилое	15	-	46,98	2
104	жилое	15	-	33,59	1

105	жилое	15	-	39,42	1
106	жилое	15	-	61,18	3
107	жилое	15	-	65,06	1
108	жилое	15	-	98,76	4
109	жилое	16	-	83,69	3
110	жилое	16	-	56,88	2

111	жилое	16	-	39,25	1
112	жилое	16	-	71,3	3
113	жилое	16	-	45,78	1
114	жилое	16	-	39,82	1
115	жилое	16	-	81,7	3
116	жилое	17	-	83,69	3

117	жилое	17	-	56,88	2
118	жилое	17	-	39,25	1
119	жилое	17	-	71,3	3
120	жилое	17	-	45,78	1
121	жилое	17	-	39,82	1
122	жилое	17	-	81,7	3

123	жилое	18	-	83,69	3
124	жилое	18	-	56,88	2
125	жилое	18	-	39,25	1
126	жилое	18	-	71,3	3
127	жилое	18	-	45,78	1
128	жилое	18	-	39,82	1

129	жилое	18	-	81,7	3
-----	-------	----	---	------	---

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	2	-	59,75	3
2	жилое	2	-	50,28	2
3	жилое	2	-	34,04	1
4	жилое	2	-	29,39	1

5	жилое	2	-	52,17	2
6	жилое	2	-	60,72	1
7	жилое	2	-	52,95	2
8	жилое	2	-	44,13	2
9	жилое	3	-	59,31	3
10	жилое	3	-	49,62	2

11	жилое	3	-	33,4	1
12	жилое	3	-	28,78	1
13	жилое	3	-	52,31	2
14	жилое	3	-	41,59	1
15	жилое	3	-	40,13	1
16	жилое	3	-	51,64	2

17	жилое	3	-	63,61	2
18	жилое	4	-	63,89	3
19	жилое	4	-	47,5	2
20	жилое	4	-	33,39	1
21	жилое	4	-	28,78	1
22	жилое	4	-	43,28	1

23	жилое	4	-	40,67	1
24	жилое	4	-	40,03	1
25	жилое	4	-	58,66	2
26	жилое	4	-	66,24	2
27	жилое	5	-	63,89	3
28	жилое	5	-	47,5	2

29	жилое	5	-	33,39	1
30	жилое	5	-	28,78	1
31	жилое	5	-	43,28	1
32	жилое	5	-	40,67	1
33	жилое	5	-	40,03	1
34	жилое	5	-	58,66	2

35	жилое	5	-	66,24	2
36	жилое	6	-	63,89	3
37	жилое	6	-	47,5	2
38	жилое	6	-	33,39	1
39	жилое	6	-	28,78	1
40	жилое	6	-	43,28	1

41	жилое	6	-	40,67	1
42	жилое	6	-	40,03	1
43	жилое	6	-	58,66	2
44	жилое	6	-	66,24	2
45	жилое	7	-	63,84	3
46	жилое	7	-	47,5	2

47	жилое	7	-	33,36	1
48	жилое	7	-	28,78	1
49	жилое	7	-	52,21	2
50	жилое	7	-	40,66	1
51	жилое	7	-	40,07	1
52	жилое	7	-	51,58	2

53	жилое	7	-	66,24	2
54	жилое	8	-	63,84	3
55	жилое	8	-	47,5	2
56	жилое	8	-	33,36	1
57	жилое	8	-	28,78	1
58	жилое	8	-	52,21	2

59	жилое	8	-	40,66	1
60	жилое	8	-	40,07	1
61	жилое	8	-	51,58	2
62	жилое	8	-	66,24	2
63	жилое	9	-	63,84	3
64	жилое	9	-	47,5	2

65	жилое	9	-	33,36	1
66	жилое	9	-	28,78	1
67	жилое	9	-	52,21	2
68	жилое	9	-	40,66	1
69	жилое	9	-	40,07	1
70	жилое	9	-	51,58	2

71	жилое	9	-	66,24	2
72	жилое	10	-	63,89	3
73	жилое	10	-	47,5	2
74	жилое	10	-	33,39	1
75	жилое	10	-	28,78	1
76	жилое	10	-	43,28	1

77	жилое	10	-	40,67	1
78	жилое	10	-	40,03	1
79	жилое	10	-	58,66	2
80	жилое	10	-	66,24	2
81	жилое	11	-	63,89	3
82	жилое	11	-	47,5	2

83	жилое	11	-	33,39	1
84	жилое	11	-	28,78	1
85	жилое	11	-	43,28	1
86	жилое	11	-	40,67	1
87	жилое	11	-	40,03	1
88	жилое	11	-	58,66	2

89	жилое	11	-	66,24	2
90	жилое	12	-	63,89	3
91	жилое	12	-	47,5	2
92	жилое	12	-	33,39	1
93	жилое	12	-	28,78	1
94	жилое	12	-	43,28	1

95	жилое	12	-	40,67	1
96	жилое	12	-	40,03	1
97	жилое	12	-	58,66	2
98	жилое	12	-	66,24	2
99	жилое	13	-	77,34	4
100	жилое	13	-	30,15	1

101	жилое	13	-	33,37	1
102	жилое	13	-	28,8	1
103	жилое	13	-	52,02	2
104	жилое	13	-	40,6	1
105	жилое	13	-	39,98	1
106	жилое	13	-	51,25	2

107	жилое	13	-	65,98	2
108	жилое	14	-	77,34	4
109	жилое	14	-	30,15	1
110	жилое	14	-	33,37	1
111	жилое	14	-	28,8	1
112	жилое	14	-	52,02	2

113	жилое	14	-	40,6	1
114	жилое	14	-	39,98	1
115	жилое	14	-	51,25	2
116	жилое	14	-	65,98	2
117	жилое	15	-	77,34	4
118	жилое	15	-	30,15	1

119	жилое	15	-	33,37	1
120	жилое	15	-	28,8	1
121	жилое	15	-	52,02	2
122	жилое	15	-	40,6	1
123	жилое	15	-	39,98	1
124	жилое	15	-	51,25	2

125	жилое	15	-	65,98	2
126	жилое	16	-	63,59	3
127	жилое	16	-	47,5	2
128	жилое	16	-	33,38	1
129	жилое	16	-	28,68	1
130	жилое	16	-	84,99	3

131	жилое	16	-	39,89	1
132	жилое	16	-	58,24	2
133	жилое	16	-	65,85	2
134	жилое	17	-	63,59	3
135	жилое	17	-	47,5	2
136	жилое	17	-	33,38	1

137	жилое	17	-	28,68	1
138	жилое	17	-	84,99	3
139	жилое	17	-	39,89	1
140	жилое	17	-	58,24	2
141	жилое	17	-	65,85	2
142	жилое	18	-	63,59	3

143	жилое	18	-	47,5	2
144	жилое	18	-	33,38	1
145	жилое	18	-	28,68	1
146	жилое	18	-	84,99	3
147	жилое	18	-	39,89	1
148	жилое	18	-	58,24	2

149	жилое	18	-	65,85	2
-----	-------	----	---	-------	---

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
Офис №1	Нежилое помещение	1	-	73,33	Офис Зона приема пищи С/у для МГН	51,92 16,59 4,82
Офис №2	Нежилое помещение	1	-	85,22	Офис Зона приема пищи С/у для МГН	76,39 3,93 4,9
Офис №3	Нежилое помещение	1	-	81,16	Офис Зона приема пищи С/у для МГН	73,61 3,62 3,93

Офис №4	Нежилое помещение	1	-	48,37	Офис Зона приема пищи С/у для МГН	40,71 3,66 4
Офис №5	Нежилое помещение	1	-	80,42	Офис Зона приема пищи С/у для МГН	64,7 11,71 4,01
0-8	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	6,13	Кладовая для жильцов	6,13
0-9	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	5,17	Кладовая для жильцов	5,17
0-10	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	6,8	Кладовая для жильцов	6,8
0-11	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	7,6	Кладовая для жильцов	7,6

0-12	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	5,36	Кладовая для жильцов	5,36
0-13	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	4,08	Кладовая для жильцов	4,08
0-14	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	4,33	Кладовая для жильцов	4,33
0-15	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	6,21	Кладовая для жильцов	6,21
0-16	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	8,55	Кладовая для жильцов	8,55

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Офис №1	Нежилое помещение	1	-	74,81	Офис Зона приема пищи С/у для МГН	57,79 13,17 3,85
Офис №2	Нежилое помещение	1	-	83,92	Офис Зона приема пищи С/у для МГН	77,44 2,83 3,65
Офис №3	Нежилое помещение	1	-	74,14	Офис Зона приема пищи С/у для МГН	63,07 7,22 3,85
Офис №4	Нежилое помещение	1	-	120,95	Офис Зона приема пищи С/у для МГН	108,31 7,8 4,84
0-10	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	4,25	Кладовая для жильцов	4,25
0-11	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	4,07	Кладовая для жильцов	4,07

0-12	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	6,22	Кладовая для жильцов	6,22
0-13	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	6,16	Кладовая для жильцов	6,16
0-14	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	6,56	Кладовая для жильцов	6,56
0-15	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	3,46	Кладовая для жильцов	3,46
0-16	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	3,29	Кладовая для жильцов	3,29
0-17	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	3,11	Кладовая для жильцов	3,11

0-18	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	3,11	Кладовая для жильцов	3,11
0-19	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	5,3	Кладовая для жильцов	5,3
0-20	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	5,3	Кладовая для жильцов	5,3
0-21	Нежилое помещение	подвальный этаж	-	6,11	Кладовая для жильцов	6,11

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
Офис №1	Нежилое помещение	1	-	42,24	Офис С/у для МГН	38,1 4,14

Офис №2	Нежилое помещение	1	-	40,93	Офис С/у для МГН	37,38 3,55
Офис №3	Нежилое помещение	1	-	49,95	Офис С/у для МГН	46,42 3,53
Офис №4	Нежилое помещение	1	-	42,65	Офис Зона приема пищи С/у для МГН	35,93 3,42 3,31
Офис №5	Нежилое помещение	1	-	40,53	Офис Зона приема пищи С/у для МГН	27,62 9,24 3,67
Офис №6	Нежилое помещение	1	-	42,32	Офис Зона приема пищи С/у для МГН	29,35 8,59 4,37
Офис №7	Нежилое помещение	1	-	71,39	Офис Зона приема пищи С/у для МГН	59,82 8,09 3,48

Офис №8	Нежилое помещение	1	-	165,01	Офис С/у для МГН подсобное помещение офиса	33,08 2,16 129,77
---------	-------------------	---	---	--------	--	-------------------------

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	ЛК (техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях М-Н/3-6	Техническое, лестничная клетка для выхода наружу из помещения техподполья	11,5
2	Насосная (Техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях М-Н/1-7	Техническое, инженерное помещение для установки насосных станций	69,32
3	ИТП (Техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях Д-М/2-3	Техническое, подключение систем отопления и ГВС к тепловым сетям осуществляется через автоматизированный индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	55,93
4	Техподполье	Подвальный этаж, в осях А-М/1-12	Техническое, для размещения помещения насосной, ИТП, электрощитовой, узла связи	201,18

5	Электрощитовая (Техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях А-Г/3-6	Техническое, для установки вводных и распределительных устройств	28,57
6	Узел связи (Техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях А-Г/3-6	Техническое, для установки оборудования сетей связи	13,98
7	Коридор	Подвальный этаж, в осях А-И/11-13	Общественное, для доступа к кладовым жильцов	39,69
8	куи	1 этаж в осях Б-Г/10-11; 2 этаж в осях Б-В/9-10	Техническое, комната для хранения уборочного инвентаря, оборудованная поддоном с подводкой горячей и холодной воды	8,83
9	Спуск в техподполье	1 этаж в осях М-Н/3-7	Техническое, для коммуникации с помещениями техподполья	6,81
10	Велосипедная	1 этаж в осях Г-И/10-11	Общественное, для хранения велосипедов жильцов	24,09
11	Колясочная	2 этаж в осях А-В/8-10	Общественное, для хранения колясок жильцов	16,33
12	Тамбуры	1 этаж в осях А-Е/6-10; 2 этаж в осях Д-И/8-10 и в осях Л-М/4-6; 4-18 этажи в осях Л-М/5-7;	Общественное, для соблюдения установленных требований энергетической эффективности здания	147
13	ЛК Н1	1-18 этажи в осях Ж-Л/5-7	Общественное, для эвакуации со 218 этажей	246,13
14	Лифтовые холлы	1-18 этажи в осях Г-Е/5-8	Общественное, для входа в лифты на этажах	192,74
15	Межквартирные коридоры	2-18 этажи в осях Г-М/3-5 и в осях Г-Е/8-10	Общественное, эвакуация из квартир	481,46
16	Переходные балконы	3-18 этажи в осях К-Н/7-8	Общественное, для выходов с этажей на незадымляемую лестничную клетку типа Н1, в том числе зоны безопасности для МГН (42,72кв.м.)	127,3

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка (техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях К-Л/3-6	Техническое, лестничная клетка для выхода наружу из помещения техподполья	10,3
2	Насосная (Техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях К-П/1-3	Техническое, инженерное помещение для установки насосных станций	57,56
3	ИТП (Техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях Д-К/1-3	Техническое, подключение систем отопления и ГВС к тепловым сетям осуществляется через автоматизированный индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	42,85
4	Техподполье	Подвальный этаж, в осях А-П/1-9	Техническое, для размещения помещения насосной, ИТП, электрощитовой, узла связи	212,36
5	Электрощитовая (Техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях А-Г/3-5	Техническое, для установки вводных и распределительных устройств	28,83
6	Узел связи (Техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях К-М/3-5	Техническое, для установки оборудования сетей связи	15,81
7	Коридор	Подвальный этаж, в осях В-Е/5-10	Общественное, для доступа к кладовым жильцов	36,55
8	Спуск в техподполье	Подвальный этаж в осях Д-Е/9-10; 1 этаж в осях Д-Е/9-10 и в осях К-Л/4-6	Техническое, для коммуникации с помещениями техподполья	12,51
9	куи	1 этаж в осях К-Л/2-3;	Техническое, комната для хранения уборочного инвентаря, оборудованная поддоном с подводкой горячей и холодной воды	5,1
10	Велосипедная	1 этаж в осях К-М/3-6	Общественное, для хранения велосипедов жильцов	28,43
11	Колясочная	2 этаж в осях Д-К/1-3	Общественное, для хранения колясок жильцов	32,4
12	Санузел	2 этаж в осях Д-Е/2-3	Общественное, для нужд жильцов	5,52

13	Тамбуры	1 этаж в осях Д-К/1-5; 2 этаж в осях И-К/2-6 и в осях Д-Е/8-9; 3-18 этажи в осях Д-Е/8-9;	Общественное, для соблюдения установленных требований энергетической эффективности здания	164,1
14	ЛК Н1	1-18 этажи в осях Д-Е/5-8	Общественное, для эвакуации со 218 этажей	246,07
15	Лифтовые холлы	1-18 этажи в осях Д-И/3-4	Общественное, для входа в лифты на этажах	183,71
16	Межквартирные коридоры	2-18 этажи в осях И-Л/3-4 и в осях Г-Д/3-9	Общественное, эвакуация из квартир	482,78
17	Переходные балконы	3-18 этажи в осях Е-И/7-10	Общественное, для выходов с этажей на незадымляемую лестничную клетку типа Н1, в том числе зоны безопасности для МГН (43,36кв.м.)	133,92

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	ЛК (техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях М-Н/3-6	Техническое, лестничная клетка для выхода наружу из помещения техподполья	9,3
2	Узел связи (Техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях А-В/3-5	Техническое, для установки оборудования сетей связи	14,89
3	Насосная (Техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях А-Е/11-12	Техническое, инженерное помещение для установки насосных станций	72,72
4	ИТП (Техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях В-Д/1-4	Техническое, подключение систем отопления и ГВС к тепловым сетям осуществляется через автоматизированный индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	38,84

5	Электрощитовая (Техподполье)	Подвальный этаж, техподполье, в осях Б-В/5-9	Техническое, для установки вводных и распределительных устройств	36,1
6	Техподполье	Подвальный этаж, в осях А-Ж/2-11	Техническое, для размещения помещения насосной, ИТП, электрощитовой, узла связи	149,91
7	Спуск в техподполье	Подвальный этаж в осях В-Д/11-12	Техническое, для коммуникации с помещениями техподполья	9,09
8	куи	1 этаж в осях И-К/3-4; 2 этаж в осях Ж-И/3-4	Техническое, комната для хранения уборочного инвентаря, оборудованная поддоном с подводкой горячей и холодной воды	8,83
9	Велосипедная	1 этаж в осях И-К/4-8	Общественное, для хранения велосипедов жильцов	20,03
10	Колясочная	2 этаж в осях Ж-И/1-3	Общественное, для хранения колясок жильцов	15,37
11	Тамбуры	1 этаж в осях Д-И/1-7; 2 этаж в осях Ж-И/4-8 и в осях Г-Е/10-11; 3-18 этажи в осях Г-Е/10-11	Общественное, для соблюдения установленных требований энергетической эффективности здания	147,87
12	ЛК Н1	1-18 этажи в осях Г-Е/7-10	Общественное, для эвакуации со 218 этажей	246,07
13	Лифтовые холлы	1-18 этажи в осях Г-Ж/4-6	Общественное, для входа в лифты на этажах	192,74
14	Межквартирные коридоры	2-18 этажи в осях Ж-К/4-5 и в осях В-Г/4-11	Общественное, эвакуация из квартир	532,84
15	Переходные балконы	3-18 этажи в осях Е-Ж/9-12	Общественное, для выходов с этажей на незадымляемую лестничную клетку типа Н1, в том числе зоны безопасности для МГН (43,2кв.м.)	131,84

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	2	3	4
1	Подвальный этаж, электрощитовая (техподполье), в осях А-В/3-6	ВРУ	вводно-распределительное устройство для передачи электроэнергии
2	Подвальный этаж, электрощитовая (техподполье), в осях А-В/3-6	ГРЩ	Главный распределительный щит для передачи электроэнергии
3	Подвальный этаж, насосная (техподполье), в осях М-Н/3-6	насосная установка хоз-питьевого водоснабжения;	Для повышения давления во внутренних сетях хоз-питьевого водоснабжения;
4	Подвальный этаж, насосная (техподполье), в осях М-Н/3-6	насосная установка пожаротушения	Для повышения давления во внутренних сетях противопожарного водоснабжения
5	Подвальный этаж, насосная (техподполье), в осях М-Н/1-5	Водомерные узлы	Для учета расхода воды; для приготовления ГВС
6	Подвальный этаж, ИТП (техподполье), в осях Д-М/2-3	ИТП	Для работы системы отопления и ГВС, обеспечение теплового и гидравлического режима здания
7	Кровля, на отм. +55,720	Крышные вентиляторы	Вытяжная вентиляция квартир, вытяжная и приточная противодымная вентиляция
8	Подвальный этаж, узел связи (техподполье), в осях А-Г/3-6	Слаботочные системы	Для работы сетей связи, и пожарной сигнализации
9	1-18 этажи, в осях Е-Ж/5-8	Лифты, и лифтовое оборудование	Для вертикальной коммуникации, подъема пассажиров и грузов
10	с северо-западной стороны секции 3 во внутри-дворовом пространстве	блочная комплектная трансформаторная подстанция	Для электроснабжения жилых зданий

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	2	3	4
1	Подвальный этаж, электрощитовая (техподполье), в осях А-Г/3-5	ВРУ	вводно-распределительное устройство для передачи электроэнергии
2	Подвальный этаж, электрощитовая (техподполье), в осях А-Г/3-5	ГРЩ	Главный распределительный щит для передачи электроэнергии
3	Подвальный этаж, насосная (техподполье), в осях К-Н/1-3	насосная установка	Для повышения давления во внутренних сетях хоз-питьевого водоснабжения; Для повышения давления во внутренних сетях противопожарного водоснабжения
4	Подвальный этаж, насосная (техподполье), в осях К-Н/1-3	Водомерные узлы	Для учета расхода воды; для приготовления ГВС
5	Подвальный этаж, ИТП (техподполье), в осях Д-К/1-3	ИТП	Для работы системы отопления и ГВС, обеспечение теплового и гидравлического режима здания
6	Кровля, на отм. +55,720	Крышные вентиляторы	Вытяжная вентиляция квартир, вытяжная и приточная противодымная вентиляция
7	Подвальный этаж, узел связи (техподполье), в осях К-М/3-5	Слаботочные системы	Для работы сетей связи, и пожарной сигнализации
8	1-18 этажи, в осях Д-И/4-5	Лифты, и лифтовое оборудование	Для вертикальной коммуникации, подъема пассажиров и грузов
9	с северо-западной стороны секции 3 во внутри-дворовом пространстве	блочная комплектная трансформаторная подстанция	Для электроснабжения жилых зданий

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4

1	Подвальный этаж, электрощитовая (техподполье), в осях Б-В/7-9	ВРУ	вводно-распределительное устройство для передачи электроэнергии
2	Подвальный этаж, электрощитовая (техподполье), в осях Б-В/7-9	ГРЩ	Главный распределительный щит для передачи электроэнергии
3	Подвальный этаж, насосная (техподполье), в осях А-В/11-12	насосная установка	Для повышения давления во внутренних сетях хоз-питьевого водоснабжения; Для повышения давления во внутренних сетях противопожарного водоснабжения
4	Подвальный этаж, насосная (техподполье), в осях А-В/11-12	Водомерные узлы	Для учета расхода воды; для приготовления ГВС
5	Подвальный этаж, ИТП (техподполье), в осях В-Д/1-4	ИТП	Для работы системы отопления и ГВС, обеспечение теплового и гидравлического режима здания
6	Кровля, на отм. +55,720	Крышные вентиляторы	Вытяжная вентиляция квартир, вытяжная и приточная противодымная вентиляция
7	Подвальный этаж, узел связи (техподполье), в осях А-Б/3-5	Слаботочные системы	Для работы сетей связи, и пожарной сигнализации
8	1-18 этажи, в осях Г-Ж/6-7	Лифты, и лифтовое оборудование	Для вертикальной коммуникации, подъема пассажиров и грузов
9	с северо-западной стороны секции 3 во внутри-дворовом пространстве	блочная комплектная трансформаторная подстанция	Для электроснабжения жилых зданий

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 135 847 181
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	38:36:000020:20551
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	40 010 000
--	--------	--	------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e919b9e9f24016a0e8113348987c85ef
Владелец: **ООО "ДЕСС-ИНВЕСТ", Долгополова Юлия Федоровна, г.Иркутск**
Действителен: с 25.04.2018 по 25.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018